

## Pronájem skladových a kancelářských prostor v Lázních Toušeň

Lázně Toušeň

**8 EUR**

za m<sup>2</sup>/měsíc

+ služby

<b>Celková plocha:</b>	24000 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	montovaná	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Účel budovy:</b>	Průmyslový areál	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - tuhá paliva	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu skladové prostory o celkové ploše 24.000 m<sup>2</sup> v obci Lázně Toušeň, kde je možné si pronajmou jen část skladového prostoru. Každý prostor bude ohraničen dle pronajatých m<sup>2</sup>. Výška stropu je 10,5 m a izolace je 15 cm.

Dále jsou v tomto objektu k pronájmu kanceláře a sanitární a užitkové prostory.

Pronájem činí 8 EUR/m<sup>2</sup>/měs. sklad a výroba.

Ve skladu je možné skladovat cokoliv mimo těkavých látek a výbušnin.

Dále jsou v objektu kanceláře - 9 EUR/m<sup>2</sup>

sanitární a užitkové prostory - 6,5 EUR/m<sup>2</sup>

poplatek areálu 0,69 EUR/m<sup>2</sup>

parkování 25 EUR/místo

Kauce jeden měsíční nájem, provize 1/2 měsíčního nájmu



Vyřizuje

**Jan Šolc**

**Tel.:** 220 515 440, 233 352 063, 233 357 071

**GSM:** 602 361 733

**E-mail:** [jan.solc@solork.cz](mailto:jan.solc@solork.cz)