

Velký pozemek pro stavbu až 4 RD v Mělníce s výhledem na Říp

16 490 000 Kč
za nemovitost

Mělník

Celková plocha:	6 555 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme jedinečný pozemek o výměře 6.555 m² určený k zástavbě rodinnými domy. Nachází se v rezidenční části města s převážně tradiční venkovskou architekturou dále od příjezdové komunikace a výše od páteřní cesty což zaručuje klidné prostředí na mírném jihozápadním svahu s nádhernými výhledy přes řeku Labe na horu Říp, Bezděz a další vrcholky Českého středohoří. Kombinace svahu, výhledu a možnosti uchopení nové stavby dává budoucímu majiteli jedinečnou možnost vytvořit si místo k životu pro sebe i své blízké.

K pozemku byl vydán platný Územní souhlas pro dělení na 4 velkorysé stavební parcely a na umístění inženýrských sítí a komunikace.

V Mělníku, který je charakteristický svou přátelskou komunitou a klidným životním stylem, najdete veškerou občanskou vybavenost.

Pozemek se nachází pouhých 5 minut od centra Mělníka a 35 minut od nejbližší stanice metra v Praze, což je zvláště důležité pro ty, kteří v Praze pracují.

Veškerou dokumentaci máme k dispozici. Nezmeškejte tuto neotřelou investiční příležitost!



Vyřizuje

Ondřej Černianský

Tel.: 739 222 222

GSM: 739 222 222

E-mail: redot@redot.cz