

517m² v MODERNÍM ADMINISTRATIVNÍM KOMPLEXU

Evropská, 0, Praha 6, Praha

20 EUR

za m²/měsíc

služby 130CZK/m²/měs

Počet podlaží objektu:	18	Užitná plocha:	518 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Telefon
Doprava:	MHD	Plocha kanceláří:	1036 m ²
Druh prostor:	Kanceláře	Ostatní:	Garáž
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: jednotka se nachází v 7.patře buovy Jde o dvě budovy o šesti a osmi nadzemních podlažích s celkovou pronajímatelnou plochou téměř 14 tisíc metrů čtverečních, který nabízí kromě kancelářských ploch také maloobchodní jednotky a skladové plochy.

Parkování je řešeno pomocí podzemních garáží s kapacitou 285 parkovacích míst.

AFI VOKOVICE nabízí vysoce variabilní řešení pro náročné nájemce, kteří hledají moderní kancelářské prostory s využitím nejnovějších technologií, originální architekturou a především v atraktivní lokalitě na dosah centra města i mezinárodního letiště. Jednotlivá patra lze pronajmout jako celek, tedy 1840 metrů čtverečních u budovy A a 490 metrů čtverečních u budovy B, anebo je rozdělit na menší jednotky od 200 metrů čtverečních.

Budovy jsou navrženy jako energeticky úsporné a získaly certifikát LEED Platinum.

Moderní kancelářské prostory třídy A

Certifikace LEED Platinum

Vstupy do budovy 24/7

Kartový přístupový systém

Ostraha 24/7

CCTV

Bezbariérový vstup do objektu

Projekt AFI VOKOVICE byl dokončen v srpnu roku 2018.

Budova AFI VOKOVICE se nachází v atraktivní lokalitě Prahy 6, přímo na Evropské ulici, na hranici Vokovic a Veleslavína. Svou pozicí je tak na dosah centra města a přitom skvěle dostupná z mezinárodního letiště Václava Havla. Přímou před budovou se nachází vstup do stanice metra Nádraží Veleslavín, tramvajová zastávka a autobusové linky MHD i meziměstské autobusové dopravy. Vlakové nádraží je vzdáleno 2 minuty chůze. Projekt je také snadno dostupný z Pražského okruhu s dobrým napojením na silniční komunikace D5 a R7 ve směru na Plzeň, Chomutov a Německo.



Vyřizuje

Veronika Kováčová

GSM: +420 602 299 455

E-mail: veronika.kovacova@century21.cz