

## Pronájem ubytovacího zařízení v Plzni - Bukovci

K Papírně, Plzeň 4, Plzeň

**340 500 Kč**

za měsíc

|                          |                    |                              |                    |
|--------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 574 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>        | 574 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 574 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1                  |
| <b>Druh objektu:</b>     | montovaná          | <b>Stav objektu:</b>         | dobrý              |
| <b>Typ zařízení:</b>     | Hotel              | <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>             | Vodovod            | <b>Telekomunikace:</b>       | Internet           |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu Penzion Bukovec v Plzni. Ideální pro zaměstnavatele nebo personální agentury. Je možné si pronajmout polovinu nebo také celý objekt. V části A, která byla kompletně zrekonstruovaná na konci roku 2022, se nachází 13 pokojů s 39 lůžky (společná kuchyňka a společné sociální zařízení) a v části B je 8 apartmánů s 18 lůžky (zde rekonstrukce aktuálně probíhá a apartmány budou připraveny k pronájmu postupně, každý apartmán má vlastní kuchyňku a sociální zařízení). Penzion je jednopodlažní budova s přílehlou zahrádkou (vznikne zde odpočinková zóna pro ubytované) a parkovištěm...Součástí pronájmu je správce, který zajišťuje základní provoz a údržbu objektu. Celý objekt je střežen kamerovým systémem. Zastávka MHD se nachází cca 500 m od penzionu a doveze vás za 10 do městské častky Doubravka, kde je veškerá občanská vybavenost, nebo za 30 minut přímo do centra Plzně k centrálnímu autobusovému nádraží.

V části A (pokoje) je cena 5500,-Kč/lůžko/měsíc a v části B (apartmány) je cena 7000,-Kč/lůžko/měsíc.

Je možnost si pronajmout pouze jednu část budovy.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

Doporučujeme osobní prohlídku.



Vyřizuje

**Filip Komorous**

**Tel.:** 737 010 767

**GSM:** 737 010 767

**E-mail:** [filip.komorous@kuzopartners.cz](mailto:filip.komorous@kuzopartners.cz)