

## Prodej pozemku, 1306 m<sup>2</sup>, Praha - západ, Horoměřice

**6 990 000 Kč**  
za nemovitost

Horoměřice

<b>Celková plocha:</b>	1 306 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální místo pro stavbu svého vysněného domova? Právě jste ho našli! Nabízíme vám exkluzivně k prodeji pozemek o rozloze 1306 m<sup>2</sup> v malebné a klidné lokalitě Horoměřice, okres Praha-západ. Tento pozemek je nejen skvělou investicí, ale také unikátní příležitostí k vytvoření domova, který bude přesně podle vašich představ.

Klíčové vlastnosti:

Pozemek s platným stavebním povolením: Už žádné zdržování! Na pozemku můžete ihned začít stavět svůj nový domov. Na pozemku můžete ihned začít stavět svůj nový domov – luxusní rodinný dům o ploše 232 m<sup>2</sup>, který je pečlivě navržen tak, aby se harmonicky začlenil do terénu a zajistil maximální soukromí. Je zde skutečně možné také postavit rodinný dům, který bude mít dvě nadzemní patra a jedno podzemní.

Propojení s přírodou: Součástí pozemku je příjemný potůček, který dodává místu nezaměnitelnou atmosféru klidu a pohody.

Nepřekonatelná lokalita: Horoměřice jsou vyhlášeny nejen svou krásnou přírodou, ale také vynikající dostupností do centra Prahy. Na Václavské náměstí se dostanete za pouhých 13 km! V okolí najdete vše, co potřebujete pro pohodlný život – od škol a obchodů až po restaurace a sportovní zařízení.

Jedinečná příležitost: V této klidné lokalitě již nelze nic dalšího stavět, což vám zaručuje nejen klid, ale také jistotu, že investujete do něčeho opravdu výjimečného.

Cena pozemku činí 6 990 000 Kč a představuje skvělou příležitost pro ty, kteří chtějí spojit komfort moderního bydlení s blízkostí přírody a města.

Jak na to?

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku. Rádi vám poskytneme veškeré další informace a pomůžeme s realizací vašich plánů. Stavbu domu na klíč vám rádi zajistíme.

Těšíme se na vás v Horoměřicích.



Vyřizuje

**Jan Bares**

**Tel.:** 773 566 984

**GSM:** +420 603 577 795

**E-mail:** [bares.j@thebrokers.cz](mailto:bares.j@thebrokers.cz)