

## Pronájem - areál Žatec - skladovací a výrobní prostory

43801, Žatec

**50 Kč**za m<sup>2</sup>/měsíc

Neplatíte provizi

<b>Celková plocha:</b>	2000 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovanou skladovací a výrobní halu s přímým vjezdem ve městě Žatec v Ústeckém kraji s výbornou dostupností k dálnici D7 spojující Prahu s německými hranicemi.

#### DOSTUPNÁ HALA

- velikost haly: 2 000 m<sup>2</sup>

#### DOSTUPNOST

- k dispozici ihned

#### SPECIFIKACE

- administrativa
- skladování do výšky 5 metrů
- nosnost podlah 5t/m<sup>2</sup>
- nevytápěné, případně dle domluvy
- 1x přímý vjezd
- oplocený areál
- kamerový systém, vjezd přes automatickou závoru

#### LOKALITA

- Žatec, Ústecký kraj
- vzdálenosti: Chomutov 20 km, německé hranice 37 km, Praha 85 km

#### CENA

Sklad: 50 CZK/m<sup>2</sup> bez DPH energií

Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek****Tel.:** 725896767**GSM:** +420 776 876 526**E-mail:** [radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)