

**Prodej komerčních prostor, Praha 5 - Jinonice**

Praha 5, Praha

**54 405 750 Kč**  
za nemovitost

<b>Plocha kanceláří:</b>	525 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Jiné
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte unikátní prostor, který je nejen praktický, ale i plný historie a navíc ještě bezkonkurenčně bezpečný.

Máme pro vás skvělou nabídku! Jedná se o kryt civilní obrany - atomový kryt, který aktuálně slouží pro specializovaný autoservis vozidel značky BMW.

Prostor není třeba temperovat, je zde celoroční stálá teplota. Zatepleno. Velmi nízké náklady. Veřejná kanalizace, vodovod, elektrina 230/380W.

Prostor můžete zachovat jak je, lze jej samozřejmě využívat k účelům, ke kterým byl původně určen. Záleží jen na Vás. Tyto atypické prostory Vám mohou splnit osobní či pracovní sen. Jedná se o jedinečnou příležitost, kterou byste si rozhodně neměli nechat ujít!

Nachází se v perfektně dostupné lokalitě Praha 5 - Jinonice. Prostory jsou obklopeny infrastrukturou, vše máte na dosah.

Průkaz energetické náročnosti není momentálně k dispozici, proto uvádíme „G“

Zajímá vás více? Neváhejte kontaktovat makléře pro více informací a domluvte si prohlídku! Těšíme se na Vás.



Vyřizuje

**Jan Bares****Tel.:** 773 566 984**GSM:** +420 603 577 795**E-mail:** [bares.j@thebrokers.cz](mailto:bares.j@thebrokers.cz)