

Prodej luxusní vily, 359 m², pozemek 1059 m², Praha Dolní Měcholupy

U přejezdu, Praha-Dolní Měcholupy, Praha

Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	359 m ²
Užitná plocha:	359 m ²	Plocha parcely:	1059 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	betonová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní vila v Dolních Měcholupech

Představujeme Vám jedinečnou příležitost vlastnit luxusní vilu v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy - v Dolních Měcholupech. Pokud hledáte domov, který kombinuje moderní design, prostor a přírodní krásy, právě jste ho našli.

Exkluzivní bydlení v přírodě s městskou dostupností

Tato impozantní vila nabízí více než 609 m² užitné plochy pro Vaše pohodlí a potěšení. S více než pěti prostornými pokoji, velkolepými obývacími prostory a moderní kuchyní je tato nemovitost ideální pro náročné zájemce, kteří touží po luxusu v každém detailu.

Okolí, které Vás okouzlí

Umístěna na okraji golfového hřiště, přírodního parku a potoka Botič, vila zaručuje absolutní soukromí a klid. Přesto je v dosahu veškerá občanská vybavenost, kterou Dolní Měcholupy nabízejí. Bezproblémová dostupnost do centra Prahy činí tuto lokalitu obzvláště atraktivní.

Luxusní vybavení na dosah ruky

Vila je navržena tak, aby splňovala nejvyšší standardy pohodlí a relaxace. Po náročném dni si můžete dopřát odpočinek v krytém bazénu, wellness vířivce nebo sauně. Pro milovníky aktivního životního stylu je k dispozici bezprostřední blízkost golfového hřiště a přírodních tras.

Co ještě může tato vila nabídnout?

Velmi dobrý stav objektu zajišťuje, že se můžete ihned nastěhovat a začít si užívat luxusního bydlení.

Velkorysé prostory poskytují dostatek místa pro rodinné setkání či soukromé chvíle.

Cena odpovídá vysoké kvalitě a exkluzivitě této nemovitosti.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a přijďte si osobně prohlédnout Váš nový domov. Kontaktujte našeho přátelského makléře, který Vám rád poskytne více informací a sjedná individuální prohlídku.

Váš sen o luxusním bydlení může být blíž, než si myslíte. Neváhejte a objevte kouzlo této výjimečné vily v Dolních Měcholupech ještě dnes!

Těšíme se na vás.



Vyřizuje

Jan Bareš

Tel.: 773 566 984

GSM: +420 603 577 795

E-mail: bares.j@thebrokers.cz