

## Prodej stavebního pozemku, 15339 m<sup>2</sup>, Žamberk - Dlouhoňovice

Dlouhoňovice

**1 000 Kč**  
za m<sup>2</sup>

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě jím zvolených kritérií

<b>Celková plocha:</b>	15 339 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velký slunný pozemek k bydlení o výměře 15.339 m<sup>2</sup> v okrajové části města Žamberk v katastrálním území Dlouhoňovice. Ať už jste developer, stavitel nebo jednotlivec s vizí tento pozemek nabízí několik možností využití. Dle platného územního plánu je pozemek definován jako „BV - bydlení v rodinných domech - venkovské“. Hlavní využití: Plochy k bydlení v rodinných domech s chovatelským, pěstitelským a podnikatelským zázemím. Na pozemek je vypracovaná územní studie. Inženýrské sítě je možné napojit na dostupné sítě, situované na pozemku anebo poblíž.

Hledáte tu pravou investici, která by odměnila vaši vizionářskou představivost a nabídla solidní základ pro vaše budoucí podnikání nebo osobní potřeby? Neváhejte a využijte této jedinečné příležitosti stát se vlastníkem pozemku v oblasti s velkým potenciálem. Financování koupě pozemku Vám zdarma a výhodně zajistíme dle individuálních potřeb a možností klienta. Kompletní informace Vám rádi sdělíme při prohlídce nemovitosti.



Vyřizuje

**Lenka Martincová**

**Tel.:** +420731513407

**GSM:** +420731513407

**E-mail:** [info@realityspirka.cz](mailto:info@realityspirka.cz)