

Pozemek pro bydlení v RD/ Ondřejov, okres Praha-východ

4 900 Kč
za m²

Na Výsluní, Ondřejov

Celková plocha:	1 200 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace	Doprava:	dálnice; silnice; MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Vyvýšený, slunný, rovinatý pozemek pravidelného tvaru s několika stromy, orientovaný na jih, o finální výměře 1200 m², pro stavbu prostorného RD v obci Ondřejov, Praha-východ. Jde o dva spolu sousedící pozemky určené pro bydlení, parc. č. 349/22 o výměře 1180 m² a parc. č. 349/21 o výměře 20 m². Přímo v příjezdové cestě u větší parcely vede obecní vodovod a tlaková kanalizace. K pozemku je také přivedena elektřina; plynofikace v Ondřejově není.

Pozemek doporučuji pro jeho ideální velikost a vynikající polohu na východním okraji obce s překrásným výhledem do kraje. Spojení s Prahou zajišťuje přímý autobus, k dálnici se napojuje výjezdem na 21. kilometru. Přímo v Ondřejově stojí nově postavená základní škola s dostatečnou kapacitou; je zde vyhlášené sportovně-kulturní centrum, kam se za různými sporty i na kulturní představení sjíždějí lidé ze širokého okolí - místní oddíl taek-won-do např. vede jediný mistr se 7. danem v ČR. Zkrátka kvete zde příjemný společenský život. Poloha i velkorysá výměra nabízeného pozemku přitom zaručuje rodinné soukromí.

V obci funguje také školka, praktický lékař i řada menších obchodů; vyhlášená je místní restaurace/ pizzeria Pietro přímo v malebném, historicky ceněném centru obce. Množství turistických stezek láká k prozkoumání okolí, k výletům na nedalekou hvězdárnu Ondřejov nebo třeba k procházkám známou cestou Kocoura Mikeše. A zdejší lesy - prakticky téměř „za domem“ - to je jistota houbařského úlovku nebo pořádné relaxace na kolech.

Ráda Vás obcí a pozemkem provedu a poskytnu podrobnější informace, Vaše makléřka Vanda Bodová



Vyřizuje

Vanda Bodová

GSM: 420605172283

E-mail: vanda.bodova@century21.cz