

## Ojedinělý stavební pozemek v centru Chocerad, klidné místo s výhledem na Komorní hrádek

**4 875 000 Kč**  
za nemovitost

Chocerady

<b>Celková plocha:</b>	845 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** V obci Chocerady výhradně nabízím prodej výjimečného stavebního pozemku o rozloze 845 m<sup>2</sup>.

Tento pozemek je zasítovaný a dobře dostupný, mírně svažité, který svým umístěním nedaleko centra, a přitom v naprostém klidu s nádherným výhledem na Komorní hrádek, přímo vybízí ke stavbě rodinného domu venkovského charakteru.

Obec Chocerady leží přímo na břehu řeky Sázavy, je skvěle vybavena pro příjemný a pohodový život.

Je zde MŠ, ZŠ, ZUŠ, pošta, obchody, praktický lékař, zubař, kosmetický salon a také zastávka vlaků a autobusů.

V obci fungují různé sportovní, kulturní i společenské kluby a spolky.

Vzdálenost od Prahy cca 50 km a od Benešova cca 20 km.

Pokud vás tato nabídka zaujala a máte zájem o více informací nebo prohlídku tak se na mě neváhejte obrátit.

Těším se na vás.

David Hanzlík Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Bc. David Hanzlík**

**Tel.:** +420 602 400 024

**GSM:** +420733522918

**E-mail:** [david.hanzlik@re-max.cz](mailto:david.hanzlik@re-max.cz)