

Pronájem bytu 2+kk, 45 m², cihla, zařízený, Praha 1 - Nové Město

Ve Smečkách, 11000, Praha 1, Praha

22 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby 5.000,-Kč/měsíc, kauce, provize

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu, umístěného ve 2. patře pavlačového cihlového domu bez výtahu, v centru Prahy, pouze pár minut chůze od stanic MHD, obchodů i mnoha historických památek.

Byt o velikosti 45.5 m², je pronajímán kompletně zařízený nábytkem, který majitelé neplánují odstranit. Dispozičně je rozdělen na vstupní chodbu, která slouží z části jako předsíň s botníkem a v druhé její části je kuchyňská linka s dvouplotýnkou a malou lednicí. Z této chodby se vchází do všech místností, tedy do ložnice s dvoupostelí, komodou a šatní skříní, velkého obývacího pokoje s rohovou pohovkou, barovým stolem se židlemi i skříněmi, koupelny s vanou a pračkou i toalety s druhým umyvadlem.

Na podlahách dřevěné parkety a dlažba, vysoké stropy, vytápění vlastním plynovým kotlem. Dům má ideální polohu, je v klidné části ulice, nedaleko veškeré občanské vybavenosti, se skvělou dopravní dostupností.

Ideální bydlení pro pár, pouze na dlouhodobý pronájem, nelze dále podnájemat. Volné k nastěhování ihned, domluvte si prohlídku.

Nájemné 22.000,-Kč + zálohy na energie a služby 5.000,-Kč, kauce 27.000,-Kč, provize 22.000,-Kč Ev. číslo: 26630.



Vyřizuje

Mgr. Veronika Nüsserová

GSM: 775 777 749

E-mail: nusserova@reality11.cz