



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00706

Rezidence Bryksova, Olomouc - Slavonín

Bryksova, 78301, Slavonín, Olomouc

14 000 Kč

za měsíc

+ 2.000,- Kč služby, +
26.000,- Kč jistota, +
provize RK

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	39 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu Vám exkluzivně nabízíme luxusní byt v novostavbě. Rezidence Bryksova byla zkolaudována na začátku roku 2024. Jedná se o menší developerský projekt v městské části Olomouc - Slavonín. Byt o dispozici 1+kk má výměru 38,57 m² + 4,97 m² terasa. Nachází se v 1. patře domu s nádherným výhledem a maximálním soukromím. Vedle prostorné chodby je velká uzavřená šatna. Z chodby se také vchází do obývacího pokoje s kuchyňskou linkou. Celý byt je nádherně prosluněný a působí vzdušně. Na míru řešená kuchyňská linka je vybavena kvalitními spotřebiči včetně vestavěné lednice s mrazničkou, myčkou na nádobí, troubou na pečení, varnou indukční deskou, digestoří. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo, baterie, toaleta, otopný žebřík a pračka. K bytu náleží jedno vyhrazené venkovní parkovací stání a komora. Cena bytu včetně komory a vyhrazeného venkovního parkovacího stání je 14.000,- Kč. Zálohy na energie 2.000,- Kč. Jistota ve výši 26.000,- Kč. Byt je k dispozici ihned, doporučuji prohlídku s makléřem.



Vyřizuje

Bohdan Nerušil

Tel.: 792 301 188

GSM: +420 777 777 758

E-mail: bohdan.nerusil@alle.cz