

Nájem vybaveného kadeřnictví s vlastním zázemím, plocha 80 m², Svitavy, ulice Svitavská

Svitavská, Svitavy

18 450 Kč

za měsíc

nájemné 18.450 Kč, služby 6.400 Kč, bez kauce

Plocha kanceláří:	80 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu exkluzivní komerční prostory, které se nacházejí v lokalitě ulice Svitavská, v obci Svitavy.

Jedná se o zařízené a vybavené kadeřnické studio v 1. patře centra služeb Lípa. Celková plocha nabízených prostor je cca 80 m².

Interiér těchto prostor je částečně vybaven a připraven k okamžitému využití. Ve studiu najdete 6 kadeřnických křesel, 2 mycí boxy a dostatek úložných a obslužných prostor. Při vstupu do studia je recepce. Na provozovnu navazuje kuchyňka a šatna, menší sklad a vlastní WC.

Parkování je možné na okolních parkovacích plochách. Případně je možné pronajmout si vlastní parkovací místo přímo za budovou. V objektu aktuálně nabízíme další prostory k nájmu (kanceláře, školící prostor, solnou jeskyni, fitness atd).

Nájemné činí 18.450 Kč měsíčně, energie a služby jsou v částce 6.400 Kč/měsíčně. Majitel nepožaduje kauci. Nájemník neplatí provizi RK.

Tato exkluzivní nabídka je ideální pro podnikatele hledající prostorné a elegantní komerční prostory s vynikající dostupností a skvělým potenciálem pro růst a rozvoj vašeho podnikání.

V případě zájmu o nájem těchto unikátních prostor nás neváhejte kontaktovat pro bližší informace a domluvení prohlídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Zdeněk Podlezl**Tel.:** +420774209195**GSM:** +420608134358**E-mail:** zdenek.podlezl@re-max.cz