

## Prodej pozemku u vodní plochy Sandberk, 4657 m<sup>2</sup>, Kolín

**1 495 000 Kč**  
za nemovitost

28002, Kolín

|                          |                      |                               |                        |
|--------------------------|----------------------|-------------------------------|------------------------|
| <b>Celková plocha:</b>   | 4 657 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b>          | ostatní                |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce     | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji jedinečný pozemek o rozloze 4657 m<sup>2</sup> v klidné části města Kolín, katastrální území Kolín. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají únik do přírody, a to jen kousek od městského života. Pozemek se nachází u vodní plochy Sandberk, která je propojena s řekou Labe, což z něj činí ideální místo pro rekreační využití nebo rybaření. Klidné prostředí a krásná příroda nabízejí ideální podmínky pro relaxaci a odpočinek. Stav nemovitosti je dobrý, což umožňuje rychlé využití pro vaše potřeby. Nechte se okouzlit touto oázou klidu v srdci přírody a využijte jedinečnou příležitost k investici. Právní a hypoteční servis zajištěn. Další informace u realitního makléře.



Vyřizuje

**Soukup Jiří**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)