

Prodej rodinného domu 177 m², s pozemkem 1820 m², Fulnek, Kujavy

Kujavy

Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře

| | | | |
|------------------------|---------------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 177 m ² |
| Užitná plocha: | 1772 m ² | Plocha parcely: | 1997 m ² |
| Plocha zahrady: | 1820 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | dálnice; silnice; autobus | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: BO! reality Vám ve výhradním zastoupení nabízí nemovitost, dům, s krásným pozemkem, zahradou s ovocným sadem, kde byl dříve i rybník, výměra 1820 m².

Pokud máte vztah k přírodě, jinému životnímu stylu než bydlení v rušném městě, dovolte abychom Vám představili bývalý statek, část rodinného statku a jeho zahrady.

Dům jak je patrné z nabídky, je delší dobu neobýván a je na zvážení zájemce, jestli bude opraven, či využijí demolici a následně stavbu nové nemovitosti.

Nynější dispozice domu - tři pokoje, kuchyň, půdní prostor, sklep, ale vše, jak je patrné, ve stavu neobyvatelném.

Doporučuji vše posoudit statikem, k domu v zadní části náleží i bývalá garáž, dílna, v současnosti nevyužívaná a taktéž určená k opravě, či demolici.

Zahrada je ovšem udržovaná, využívána jako pastevní místo pro ovečky, rybník je momentálně bez vody. Sad, ovocné stromy - jablka, slivoně, hrušně, vše rodí.

Obec Kujavy se nachází 3 km od města Fulneku. Nejstarší dobová zmínka je z roku 1293. V současné době se obec společně s místními spolky snaží o zajištění bohatého kulturního života pořádáním různých akcí jako například Den obce, Kácení máje, Vánoční akce, Letní kino.

Pokud hledáte klid, vesnický život je Vám blízký, máte rádi přírodu, přijměte pozvání k prohlídce této nemovitosti se zajímavým pozemkem, který dříve byl součástí velkého, rodinného statku.

Výborná dostupnost na dálnici směr Ostrava, Olomouc, blízkost měst Bílovec, Fulnek.

Pro zájemce se zájmem o hospodaření, chov zvířat - koní, ovcí, je možnost dokoupení dalších pozemků, viz. informace u makléře.

Jednání o ceně možné.

Pro více informací, prohlídku volejte makléři, s financováním Vám poradí náš hypoteční specialista.



Vyřizuje

Petra Kublaková

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz