

Prodej ostatní Půdní prostor, 154m²

58254, Úsobí

1 400 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

dobrý

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu:

cihlová

Umístění objektu:

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi dva prostorné půdní prostory o celkové výměře 154m² (79m² a 75m²) v obci Úsobí.

Jedná se o půdní prostory ve stejném domě, které nabízí jedinečnou příležitost k vybudování 2 prostorných bytů nebo jednoho exkluzivně velkého bytu. Prostory jsou již v katastru vedeny jako dvě samostatné bytové jednotky, které jsou v osobním vlastnictví. Umístění je ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu. Stoupačky jsou ukončeny těsně pod půdou. Dům je celkově udržovaný, bez výtahu, nová okna a dveře do společné chodby a sklepa. Plyn není zaveden do domu, ale je v blízkosti. Kanalizace do spol. čističky (cca 1.000 Kč / 3 měsíce). Střecha plechová.

V případě zájmu, lze realizovat koupi i pouze jednoho půdního prostoru

V okolí veškerá občanská vybavenost, výborná dostupnost do centra, autobusová zastávka před domem. V místě najdete vše co potřebujete. Parkování v okolí domu nebo v okolní zástavbě. Do 5 min pěšky máte v místě Městský úřad, knihovnu, obchod s potravinami a kostel sv. Petra a Pavla, do 8 min pěšky poštu, základní školu a Zámek Úsobí cca 15 min pěšky. Jihlava, Havlíčkův Brod nebo Humpolec cca 20-25 min autem.

Vlastník si vyhrazuje rozhodnutí o prodeji.

Financování zajistíme s naším prověřeným specialistou - řešení v podobě nezávislé konzultace se zkušenou hypoteční konzultantkou s péčí připraví hypotéku přesně na míru vašim potřebám. Přijďte na prohlídku ! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N106385.



Vyřizuje

Bc. Stanislav Dubec

Tel.: 800700099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz