

Prodej rodinné vily Praha 5 - Zbraslav s pozemkem 836 m² v krásné lokalitě.

23 000 000 Kč
za nemovitost

Na královně, Praha-Zbraslav, Praha

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	143 m ²
Užitná plocha:	280 m ²	Plocha parcely:	836 m ²
Plocha zahrady:	836 m ²	Plocha sklepu:	20 m ²
Ostatní:	Plot; Bazén; Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinné vily Praha 5 - Zbraslav s pozemkem 836 m² v krásné lokalitě.

Nabízím k prodeji rodinnou vilu ve velmi krásné a klidné lokalitě na Praze 5 - Zbraslavi s venkovním krytým bazénem.

Vila je jednopatrová s částečným podsklepením. Na pozemku se nachází garáž.

Dispozice vily je v přízemí 2+1, 1.patro je řešeno jako 4 místnosti s možností využití půdního prostoru. Soc. zařízení je na každém podlaží. V suterénu jsou technické místnosti.

Venku u vily je venkovní posezení s krbem a venkovním krytým bazénem. Zahrada je rovinatá a krásná. Na zahradě se nachází vzrostlé dřeviny.

Všechny IS jsou k dispozici.

Vila se nachází v hořejší části Zbraslavi v klidné rodinné zástavbě, přitom kousek od zastávky autobusu do centra Prahy a nákupního střediska. V okolí Zbraslavi jsou kulturní, oddechové a sportovní aktivity, velmi dobré spojení autem do centra Prahy nebo jinam po ČR.

Tento prodej vily je investiční záležitostí, jelikož podmínkou při prodeji nemovitosti je, že stávající majitelé zde budou mít po prodeji zřízeno právo užívání vily do konce života.

Pro podrobnější informace mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Petr Šimoníček

Tel.: 607 200 200

GSM: 607 200 200

E-mail: petr.simonicek1@gmail.com