

Byty Šibeník II - Ideální místo pro příjemné a pohodlné bydlení v Olomouci

10 473 000 Kč
za nemovitost

Třída Jiřího Pelikána, Olomouc

| | | | |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 94 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 6 m ² |
| Energetická náročnost: | B - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nové Byty Šibeník navazují na úspěšnou první etapu výstavby bytových domů, která vznikla v městské části Olomouce - Nová Ulice na ulici tř. Jiřího Pelikána. V letech 2019-2021 byly v této lokalitě mezi ulicemi Na Šibeníku a tř. Míru dokončeny tři bytové domy.

Na Šibeníku roste čtveřice nízkopodlažních bytových domů F1, F2, F3 a B, které jsou architektonicky řešeny tak, aby svým obyvatelům poskytly zázemí pro klidný rodinný život a zároveň plnily požadavek nadčasovosti, funkčnosti a vysokého komfortu.

Byty budou dokončeny do konce roku 2025 a k předání/ nastěhování budou začátkem roku 2026.

V rámci nové etapy bydlení zde vznikne cirká 200 bytů s dispozicemi 1+kk až 4+kk s podlahovou plochou od 42 m² do 100 m² a množství jednopokojových ateliérů. Prostorový koncept je založen na čtyřech domech o čtyřech nadzemních podlažích. Společně tak s domy první etapy vytvoří atmosféru moderní městské čtvrti.

Vnitřní řešení každé z bytových jednotek odpovídá moderním trendům v bydlení. Kuchyně je propojená s obývacím prostorem pro možnost neustálého kontaktu jednotlivých členů rodiny. Byty jsou navrženy s maximálním využitím přirozeného světla do interiéru a mají vlastní terasu nebo balkon. Pro rezidenty budou k dispozici dvoupodlažní garáže pro pohodlné parkování, zástavbu doplní vnitroblok plný výrazné zeleně.



Vyřizuje

Alena Cajthamlová

Tel.: +420 417 637 555

GSM: +420 730 817 038

E-mail: alena.cajthamlova@jth.cz