

Prodej rodinného domu, 104 m², Lipnička, Světlá nad Sázavou

2 700 000 Kč
za nemovitost

58291, Světlá nad Sázavou

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	104 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi zajímavou nemovitost přímo uprostřed malebné obce Lipnička, která je součástí obce Světlá nad Sázavou. Stavba je v katastru vedená jako rekreační objekt, tudíž je možnost přebudování na rodinné bydlení nebo rekreaci. Doposud byla nemovitost využívána jako hospůdka která je ihned připravena pro nového majitele. Dispozice: veranda se vstupem do sklepa, hlavní místnost s barem, kuchyň, sklad, WC pro personál, 2x WC pro hosty + 2x pisoár. K objektu přiléhá chatka, která disponuje hlavní obytnou místností, podkrovím, kuchyní, WC a sprchovým koutem. Na pozemku se nachází stání pro auto a posezení. Nemovitost má vlastní studnu a je napojena i na obecní vodovod, odpad je řešen septikem. Tato nemovitost nabízí skvělou příležitost pro expandování vašeho podnikání v pohostinství nebo pro přeměnu na rodinný dům dle vašich představ. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

Kubíček Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz