

Kanceláře na prestižní adrese v srdci Nového Města

Vodičkova, 11000, Praha 1, Praha

Neuvedenoza m²/měsíc

info v RK

Plocha kanceláří:	1434 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu výjimečné kancelářské prostory v lokalitě centra Nového Města s výbornou dostupností MHD a prestižní adresou. Kanceláře se nacházejí v secesním činžovním domě po kompletní rekonstrukci, kde byl zachován moderní styl s historickými prvky. Po vstupu z Vodičkovy ulice se vyvezete výtahem až do patra. K dispozici je více pater v budově. Samostatný vstup zajišťují bezpečnostní dveře. Úprava je v režii nájemce, přičemž pronajímatel přispívá na fit-out částkou 100 EUR/m². Prostory jsou v moderním standardu šedé výmalby. Prostor nabízí kombinaci moderního technologického zázemí s původními historickými prvky jako jsou štukované stropy nebo původní schodiště.

Každé patro má své oddělené toalety, přípravu na kuchyňku a serverovnu. Každá jednotka má vytápění/chlazení samostatnými VRF jednotkami. V budově je možnost dalších kanceláří. K dispozici je 24/7 security služba, kamerový systém a optický kabel. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Využijte příležitost pronajmout si pro Vaši firmu reprezentativní prostory v lukrativní lokalitě Nového Města. Pro více informací a půdorysy kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Zuzana Vaškovičová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 731 554 344**E-mail:** zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com