

## Prodej krásného stavebního pozemku 1044m<sup>2</sup> v Horním Štěpánově

**1 500 000 Kč**  
za nemovitost

Horní Štěpánov

<b>Celková plocha:</b>	1 044 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 1 044 m<sup>2</sup> v malebné a klidné obci Horní Štěpánov, v krásné krajině okresu Prostějov.

Pozemek je vhodný jak pro trvalé bydlení, tak i pro rekreační účely. Díky své poloze představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají harmonii s přírodou a prostředím poskytující klid a pohodu.

Inženýrské sítě jsou dostupné přímo na hranici pozemku. Rozloha a charakter parcely nabízí široké možnosti využití – od výstavby moderního rodinného domu, přes útulnou chalupu, až po prostor pro relaxaci s vlastní zahradou, terasou či bazénem.

Horní Štěpánov je obec s bohatou historií a atraktivním okolím, které láká k procházkám i výletům do přírody. Tato lokalita je vyhledávána pro své spojení klidného venkovského života s dobrou dostupností městské infrastruktury.

Tento pozemek je jedinečnou příležitostí pro všechny, kdo chtějí vybudovat své vysněné bydlení nebo rekreační zázemí v jednom z nejpůvabnějších koutů Prostějovska.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jaromír Žák**

**Tel.:** 777 571 320

**GSM:** +420 606 743 724

**E-mail:** [jaromir.zak@gpre.cz](mailto:jaromir.zak@gpre.cz)