

Prodej průmyslového areálu cca 27 000 m² v Batelově

35 000 000 Kč
za nemovitost

Tovární, 58851, Batelov

Celková plocha:	10000 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Výroba	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme ke koupi výrobní a skladový areál v Batelově, necelých 20 km od Jihlavy.

Jedná se o ucelený areál s administrativními, skladovými a výrobními budovami s dostatečnými manipulačními plochami a pozemky pro venkovní parkování a skladování. Možnost další expanze - výstavby na volných pozemcích. Bezproblémový přístup kamionovou dopravou, včetně manipulace na ploše.

Celková výměra pozemku: 26.759 m²

Celková užitná plocha výrobních, skladových a administrativních objektů: cca 10.000 m²

Inženýrské sítě: elektřina - vlastní trafostanice, vodovod, plyn, ČOV

Platný územní plán - Plochy výroby a skladování,

Záplavové území: areál není v záplavovém území.

Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte zástupce realitní společnosti REAL SPEKTRUM, a.s.

Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.



Vyřizuje

Ing. Vladimír Hnát

Tel.: +420 533 339 111

GSM: +420 602 501 012

E-mail: vladimir.hnat@realspektrum.cz