

Pronájem: Skladové a logistické prostory, Praha-západ, D0, D6, u letiště

K Dálnici, 25301, Hostivice

Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi

| | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------|--------------------------------------|
| Celková plocha: | 10189 m ² | Počet podlaží: | 1 |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Účel budovy: | Sklad | Ostatní: | Bezbarierový přístup; Parkoviště |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Telefon; Internet |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Kabelové rozvody; Ostatní rozvody |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladové a logistické prostory na Praze-západ v těsné blízkosti Letiště Václava Havla a dálničních tahů D0 a D6 spojujících Prahu, Karlovy Vary a Německo. Strategická poloha činí prostory ideálními pro využití jako logistický a distribuční hub.

VELIKOST HALY

- velikost haly: 10 189 m²

DOSTUPNOST

- k dispozici od května 2026

SPECIFIKACE

- velikost administrativy: až 933 m²
- světlá výška 10,80 metru
- rozestup sloupů 12 x 21,70 metru
- sprinklerový systém
- nosnost podlah 5 t/m²
- světlíky
- hydraulické můstky + přímé vjezdy
- on site property management
- parkování v areálu
- LED osvětlení 150 lux
- zastávka MHD přímo v areálu

LOKALITA

- strategická poloha na západě Prahy u obce Hostivice přímo u dálnice D0, D6 a v těsné blízkosti Letiště Václava Havla a dálničního tahu D5
- pouze 10 minut jízdy od letiště a centra Prahy, pouze 15 minut jízdy od Kladna
- pravidelná linka MHD spojující areál s konečnou stanicí metra B, Zličín
- dostupnost železniční tratě Praha - Kladno

CENA

Cena je závislá na délce nájmu a velikosti jednotky.

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail: radim.pesek@lokatio.cz