

Novostavba ideální pro rodinu, byt 2kk, který Vás nadchne svou velikostí a cenou

7 390 000 Kč
za nemovitost

Meruňková, Hradec Králové

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jste mladá rodina a rozhodujete se jaký byt chcete pořídit? Přemýšlíte o variantě 2+kk, protože nyní Vám "stačí", ale bojíte se, že za pár let pro Vás bude malá? Hledáte variabilní možnost bytu, který bude cenově dostupný, jako 2+kk, ale přitom Vám poskytne dostatek prostoru a variabilní možnosti? Pokud je Vaše odpověď ano, tak rozhodně tento byt čeká na Vás.

Tento byt nabízí několik variant a poroste s Vámi a Vašimi potřebami. V tuto chvíli Vám dokáže nabídnout nádherný openspace prostor v podobě velké kuchyně, jídelny a obývacího pokoje. Luxusní ložnice a samostatnou šatnu. Za pár let, když přepažíte velký prostor v obývacím pokoji samostatnou pracovnu. Váš 2+kk byt totiž skrývá možnosti 4+kk bytu. A vystačí Vám tedy na celý život.

Byt je součástí jedinečného projektu Meruňkova a nadchne Vás hned několikrát. Dřevěná konstrukce přináší příznivou cenu a příjemné komfortní bydlení, které šetří životní prostředí a také Vaši peněženku. Díky skvělým tepelným vlastnostem dřeva se Vás dnešní ceny za energie nebudou týkat. Dřevo krásně drží teplo, o čemž se sami přesvědčíte přímo na prohlídce. Akustický komfort vyšší než u klasických bytů je zajištěn především minerální izolací. Vysoká hořlavá odolnost. Stavební firma, která projekt realizuje, drží evropský certifikát RAL, kdy jsou všechny suroviny i výstupní prvky dvakrát ročně nezávisle testovány. Dřevěné domy a byty jsou hudbou budoucnosti i díky příjemnému působení na náš lidský organismus. Je to materiál, který odpradávná známe, šetrný k přírodě i k našemu zdraví.

Tento úchvatný projekt Vám poskytuje jedinečnou možnost najít útulný nový domov, kam se budete chtít vracet.

Velmi se na Vás těším na prohlídce. Volejte kdykoliv.



Vyřizuje

Sabina Kotrčová

Tel.: 222 727 222

GSM: +420607578144

E-mail: sabina.kotrcova@re-max.cz