

Komerční polyfunkční dům nedaleko centra Liberce

Zeyerova, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

19 900 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, cena k
jednání

| | | | |
|-------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------|
| Plocha kanceláří: | 559 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Umístění objektu: | centrum obce | Komunikace: | asfaltová |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Voda - dálkový vodovod |
| Telekomunikace: | Internet | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | E - Nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční objekt v centru Liberce. Tento moderní a elegantní prostor se 4.nadzemními podlažími o celkové ploše 559 m² se nachází v cihlové budově ve velmi dobrém stavu. Disponuje ústředním plynovým topením a nabízí komfortní pracovní prostředí pro vaši firmu. Díky strategické poloze v Liberci I-Starém Městě je snadná dostupnost obchodních center, restaurací a veřejné dopravy. Momentálně je celý dům pronajat na dobu neurčitou, dlouhodobými nájemníky, prostory jsou využity jako kanceláře, ruční dílna atd. Každé patro má sociální zařízení a kuchyňku. Nemovitost je v perfektním technickém stavu. Měsíční výnos z pronájmu činí momentálně 43 tis Kč. Nechte se okouzlit tímto exkluzivním prostorem a přestaňte hledat - tady je vaše nové sídlo pro úspěšný byznys anebo možnost investice do nemovitosti na lukrativním místě.



Vyřizuje

Matušková Štrynclová Andrea

Tel.: 775 84 86 84

GSM: +420 603 888 625

E-mail: strynclova@relia.cz