

## Hala s prodejním prostorem

Bieblova, 50003, Hradec Králové

**153 600 Kč**

za měsíc

+poplatky uvedené v  
popisu nemovitosti

<b>Celková plocha:</b>	1500 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Účel budovy:</b>	Průmyslový areál
<b>Výrobní plocha:</b>	1300 m <sup>2</sup>	<b>Provozní plocha:</b>	1300 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu skladovou halu s prodejnou a manipulačním nádvořím (oboustranně průjezdným) v ul. Bieblova , Hradec Králové.

Netemperovaná hala o velikosti cca 800m<sup>2</sup> ( výška 5m, šířka 18m, délka 42m) cena 95,-Kč za m<sup>2</sup>/měsíčně,

Temperovaný prodejní prostor o velikosti cca 500m<sup>2</sup>(výška 3m, šířka 12m, délka 36m) cena 120,-Kč m<sup>2</sup>/měsíčně

Nádvoří o velikosti 1500m<sup>2</sup> cena 40,-Kč/m<sup>2</sup> měsíčně.,

Vedle haly se nachází technická místnost a dvě menší kanceláře. Prodejní prostor disponuje sociálním zařízením (2x WC, sprchový kout), kuchyňkou( kuchyňská linka, stůl), objekt je napojen na kompletní inženýrské sítě (elektřina, voda , kanalizace a plyn) objekt je dopravně dostupný i v rámci MHD.

Areál je střežen kamerovým systémem.

Volný ihned. Cena nájmu : 153 600,-Kč/měsíc + odměna RK( jeden nájem) + kauce, energie budou přepsány na nájemníka.



Vyřizuje

**Jaška Milan**

**Tel.:** +420 777102248

**GSM:** +420 777102248

**E-mail:** [jaska@reality-cz.com](mailto:jaska@reality-cz.com)