

Pronájem, Sklady, 2.404 m² - Olomouc

Olomouc

Neuvedenoza m²/měsíc

cena k jednání, neplatíte provizi

Celková plocha:	2404 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE nabízíme k podnájmu skladovací prostory v průmyslovém parku v Olomouci. Areál se nachází u rychlostní komunikace R46 ve směru na Brno. Rychlé napojení na dálnici, současně i do centra města Olomouc.

K DISPOZICI

2.404 m² + administrativní a sociální zázemí

SPECIFIKACE

- kancelářské a sociální zázemí
- železobetonový skelet, modul 12 x 24
- světlá výška 10 m
- LED osvětlení
- nosnost podlah min. 6t/m² (60 kN/m²), rovinnost dle DIN 182 02
- přístup: 2x rampa pro TIR (límeč s hydraulickým vyrovnávacím můstkem ve standardu s nosností 60 kN); naváděč kol
- zásuvky min. 2 x 240 V; 1 x 400 V
- možnost úprav na míru dle požadavků klienta včetně kancelářského zázemí, nebo úprav pro výrobu
- dostatek parkovacích míst i manipulačních ploch kolem haly

LOKALITA:

- exit 37 z rychlostní komunikace R46, v blízkosti křižovatky s R35; snadná dostupnost na Brno, Ostravu a Hradec Králové
- MHD v areálu

CENA

- Cena závisí na délce smlouvy
- Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat
- Více informací rádi poskytneme na vyžádání

Těšíme se na prohlídku. Fotografie z již dokončeného areálu.



Vyřizuje

Magdaléna Véberová**Tel.:** 725896767**GSM:** +420 736 746 148**E-mail:** magdalena.veberova@lokatio.cz