

Prodej RD s velkým pozemkem určeného k zástavbě

Pod Skalkou, 46311, Liberec-Vratislavice nad Nisou, Liberec

7 990 000 Kč
za nemovitost

kupní cena vč. provize vč.
provize RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	určený k demolici	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	115 m ²
Užitná plocha:	115 m ²	Plocha parcely:	5544 m ²
Plocha zahrady:	5429 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám zajímavou příležitost investice do nemovitosti v atraktivní lokalitě Liberec, konkrétně v katastrálním území Vratislavice nad Nisou. Tento rodinný dům, který určený ke zbourání jehož zastavěná plocha činí 115 m², je ideální pro ty, kteří hledají prostor k výstavbě nového domu dle vlastních představ. S celkovou plochou pozemku 5544 m² máte možnost realizovat své sny o novém bydlení díky velikosti a umístění pozemku s velkým soukromím nebo investičnímu projektu.

Celá plocha pozemku je v územním plánu vedena jako plocha pro výstavbu rodinných domů, což vám poskytuje skvělou příležitost k rozvoji. Tato lokalita je velmi žádaná, a to nejen díky své blízkosti k centru města Liberec, které je vzdáleno pouhé 2 km, ale také díky snadnému přístupu na rychlostní silnici Praha - Hrádek nad Nisou, která je vzdálena jen 1,5 km.

Využijte tuto výjimečnou nabídku a získejte pozemek s obrovským potenciálem v oblasti, která se neustále rozvíjí. Ideální pro rodiny, investory kteří hledají vhodné místo pro výstavbu nových rodinných domů. Nezmeškejte tuto šanci a kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku nemovitosti.

Video prohlídka na webové stránce: [naše společnost/roskova/nemovitosti](#)

Kupní cena 7 990 000 Kč vč. provize RK. Ev. číslo: 648294.



Vyřizuje

Blanka Rosková

Tel.: 777 578 244

GSM: 777 578 244

E-mail: roskova@dumrealit.cz