

Rodinný dům, Hrad Nečtiny

Rezervace

Nečtiny

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	145 m ²
Užitná plocha:	125 m ²	Plocha parcely:	1679 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám exkluzivní nabídku prodeje rodinného domu v malebné obci Nečtiny, nacházející se ve středověkých kulisách nedaleko historického Hradu Nečtiny. Tento dům, vhodný k bydlení i rekreaci se nachází v klidné části Plzeňského kraje v srdci Manětínska.

Dům nabízí celkovou plochu 125 m² a zastavěnou plochu 145 m². Dům je situován na rozlehlém pozemku o velikosti 1679 m², což představuje ideální prostor pro rodiny s dětmi nebo pro ty, kdo touží po klidu a dostatečném soukromí. Dispoziční řešení domu odpovídá kategorii 5+kk, kde každý prostor je navržen s důrazem na funkčnost a pohodlí.

K domu je užíván další pozemek (patřící státu) s výměrou 716 m². Dům stavebně navazuje na sousední nemovitost, ale uživatelsky jsou domy zcela oddělené.

Tento rodinný dům je ihned volný k nastěhování, což je ideální pro ty, kteří hledají rychlé a bezproblémové řešení svého bydlení. Kupující má také možnost financování prostřednictvím hypotéky, což doplňuje celkovou atraktivitu této nemovitosti.

Dům se nachází ve vybavené obci s přístupem k mnoha místním službám včetně školy, školky, obchodu, ordinace praktického lékaře, restaurace a mnoha dalších míst k vyžití a rekreaci. Místní infrastruktura také zahrnuje dobrou dostupnost veřejné dopravy, což zajišťuje snadný přístup do okolních měst a oblastí.

Pokud hledáte místo pro klidné bydlení v krásné přírodní lokalitě, tento dům v Nečtinech by mohl být tou pravou volbou pro vás. Pro více informací nebo pro sjednání prohlídky, neváhejte kontaktovat makléře této nabídky.



Vyřizuje

Michal Marek

GSM: 420725293215

E-mail: michal.marek@century21.cz