

## Průmyslový areál Chomutov, pronájem skladových prostor

Průmyslová, 43151, Klášterec nad Ohří

**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání

<b>Celková plocha:</b>	10000 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) vám nabízíme prostory vhodné pro skladování či lehkou výrobu v nově budovaném průmyslovém parku v Klášteřci nad Ohří, cca 20 km od Chomutova.

K dispozici:

budova Phase II., plocha: 13 000-56 751 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců

Specifikace:

- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- rastr sloupů 12 x 24 m
- světlá výška prostor 7 - 10 m
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

Lokalita:

- areál se nachází u exitu z R13
- autobusová zastávka přímo u areálu, 20 km od Chomutova



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:** [skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)