

Novostavba 2kk/GS/sklep, 46m²

Za Jitonou, Český Krumlov

4 990 000 Kč

za nemovitost

možnost odpočtu DPH

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 5 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 46 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 1 m ² |
| Plyn: | Plynovod | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Zcela nový, ještě nebydlený apartmán 2kk je umístěn v pátém podlaží projektu KRUMLOVSKÝ KLENOT, umístěném v zeleném údolí, v docházkové vzdálenosti historického centra Českého Krumlova, který je zapsán na listině světového kulturního dědictví UNESCO.

Apartmán je vybaven kuchyňskou linkou na míru se spotřebiči, skříní ve vstupní chodbě a žaluziemi.

K bytu náleží sklep (1, 50 m²) umístěný ve stejném podlaží jako byt a parkovací místo v podzemní garáži. V domě je k dispozici recepce a výtah.

Plastová okna s izolačními trojskly a přípravou pro elektrické venkovní žaluzie, plovoucí podlaha, v koupelně je velkoformátová dlažba a obklady.

Centrum Českého Krumlova i zámek je chůzí vzdáleno cca. 10 minut. K Vltavě je to 200 m. Nákupní centrum (Kaufland, Lidl, Electro World, Tesco, lékárna, banka) najdeme 600 m od domu. V Krumlově samotném je dále k dispozici například: nemocnice, mateřské, základní i střední školy, restaurace, sportoviště vlakové i autobusové nádraží.

Cena je včetně DPH a plátcí DPH mohou využít odpočet!



Vyřizuje

Aleš Paták

Tel.: 733 399 877

GSM: 777844212

E-mail: ales.patak@smsreality.cz