

Prodej - Byty

číslo zakázky: 911261

Prodej, byt 2+kk, 66 m², komora, sklep, Liberec, centrum

5 250 000 Kč
za nemovitost

Slunečná, Liberec (nečleněné město), Liberec

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji podkrovní byt 2+kk ve 2. patře cihlového domu, v překrásné lokalitě nedaleko centra Liberce. Celý dům je po kompletní nákladné rekonstrukci, při níž byly využity nejmodernější materiály. Nová kuchyňská linka se spotřebiči AEG. Byt má 1 ložnici, prostorný pokoj s kuchyňským koutem, chodbu, koupelnu s oknem vč. WC s bidetovou sprškou, komoru v bytě, umožňující umístění pračky a komoru v mezipatře. Možnost využití sklepa. Plocha bytu je 66 m² včetně komory v mezipatře 1,1 m². Dům má novou moderní tříplášťovou odvětrávanou střešní konstrukci s masivní tepelnou izolací a plechovou střešní krytinou s dlouhou životností. Byt je vybaven špičkovou klimatizací Daikin s vnější jednotkou umístěnou na střeše domu. Zrekonstruované chodby, schodiště a veškeré rozvody. Topení a ohřev vody společným úsporným kotlem Immergas. Parkování před domem nebo na přilehlém parkovišti. Nízké náklady na bydlení. Doporučujeme osobní prohlídku.



Vyřizuje

Michaela Ciešláková

GSM: 420732857253

E-mail: michaela.cieslakova@century21.cz