



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: **396402**

Apartmánový byt 2 KK s lodžii ve Vrchlabí o výměře 38 m²

4 170 000 Kč
za nemovitost

Horská, Vrchlabí

Plocha kanceláří:	38 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	okraj obce
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Skvělá investiční příležitost. Prodej apartmánového bytu 2KK ve Vrchlabí v 1.NP s lodžii, s parkovacím stáním a sklepem - celková výměra bytu 38 m². Bytová jednotka se nachází v prvním nadzemním podlaží nového bytového domu apartmánového typu, je v perfektním stavu plně vybavena. Při vstupu do bytu je malá chodba se vstupem do koupelny s WC, dále do kuchyně s obývacím pokojem a lodžii, dále samostatná ložnice. V domě centrální ústřední topení. Provozní náklady nízké. Apartmánový dům je oplocen a k jednotce náleží jedno zastřešené parkovací místo, další parkování okolo domu. O spokojenost a bezpečnost majitelů bytů se stará recepce při vstupu do domu. Součástí domu je společný wellness. Apartmánový dům se nachází na okraji Vrchlabí směrem Špindlerův Mlýn. Ve městě výborná občanská vybavenost. Příjemná docházková vzdálenost do centra, MHD v blízkosti. Vrchlabí je právem nazýváno vstupní branou do Krkonoš, je vyhledávaným místem pro trvalé bydlení i rekreaci. Nedaleko od domu se nachází trojice lanovek s několika sjezdovkami všech kategorií a množstvím upravovaných lyžařských běžeckých tras a v létě cyklotras. Pokud se svou rodinou hledáte klidné místo na horách k rekreaci nebo jen skvělou investiční příležitost je tato nabídka právě pro Vás.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Byt ihned volný. S výhodným úvěrem vám pomůže RX Finance. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Ivana Špalková

GSM: +420607855233

E-mail: ivana.spalkova@re-max.cz