

## Prodej, pozemky/bydlení, 1575 m<sup>2</sup>, Stará Rudná , Rudná pod Pradědem, Bruntál [ID 62880]

**950 000 Kč**  
za nemovitost

Rudná pod Pradědem

**Celková plocha:** 1 575 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně vám nabízíme pozemek s možností stavební parcely v malebném podhůří Jeseníků v blízkosti Malé Moravky o velikosti 1575m<sup>2</sup>.

Je zde menší sad s 9letými ovocnými stromy.

Pozemek je v mírném svahu, kdy ve spodní části rovina cca 400m<sup>2</sup> s vybudovanou zpevněnou příjezdovou cestou.

Na pozemku se nachází připojení na inženýrské sítě (voda a elektřina).

• V blízkosti se nachází Malá Morávka i Karlov se sjezdovkami a lyžařskými vleky, dále je zde mnoho turistických tras zasahující až na nejvyšší horu Jeseníků Praděd v dosahu 18 km nad Karlovou Studánkou.

• Karlova Studánka - Moderní a přitom starobylé, ojediněle přebudované lázně obklopené horskou přírodou. Leží v panenské přírodě na východní straně nejvyšší hory Jeseníků Pradědu, v údolí horské říčky Bílé Opavy, a pyšní se nejcistším vzduchem ve střední Evropě.

• Pro cyklistické nadšence jsou zde roviny i horský terén.

• Z památek lze navštívit Bruntálský zámek nebo nedaleký hrad Sovinec.

• Pro vodní radovánky můžete využít Wellness centrum Bruntál, nebo bazénový komplex Karlova Studánka. Na přírodní koupání či rybaření přehradu Slezská Harta do vzdálenosti 20 km. Cele okolí je protkané malebnou přírodou v CHKO s velkým množstvím zajímavých míst a rozhleden.

Rekreační možnosti: Okolí je bohaté na lyžařské střediska jako je Karlov, Malá Morávka, Praděd, Karlova Studánka, Červenohorské sedlo, turistické stezky a cyklostezky, což z pozemku činí ideální základnu pro vaše volnočasové aktivity.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)