



Pronájem bytu 2+kk ve 7.NP s terasou, byt B.7.2, rezidence DLOUHÁ LOUKA 2.etapa

Volejbalistů, České Budějovice

15 000 Kč

za měsíc

+ záloha na energie cca
2.500,- + přepis elektřiny
na nájemníka

| | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 7 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 44 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Elektřina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Vodovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku číslo B.7.2. Jedná se o byt 2+kk o výměře 44,20 m² + terasa 4,90 m², který se nachází v 7.NP rezidenčního komplexu DLOUHÁ LOUKA 2.etapa. Byt se skládá z: chodby, koupelny s toalety, jednoho samostatného pokoje a prostorného obývacího pokoje s kuchyní. Byt je orientovaný na východ. Z obývacího pokoje a ložnice je přístup na terasu (4,90 m²). Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice, sporák, varná deska, digestoř) jinak je nevybavený. Dům je vybaven výtahem, videotelefony, kabel. rozvody, internetem. V přízemí jsou umístěné společné prostory - kolárna, kočárkárna. Ideální poloha v centru krajského města a přesto uprostřed zeleně vytváří z bytů na DLOUHÉ LOUCE osudový domov. Vhodná orientace komplexu zajišťuje majitelům bytů výhledy na řeku Vltavu a historické centrum Českých Budějovic. Byt bude k dispozici od 1.5.2026.



Vyřizuje

Mirlinda Králová

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 607 088 203

E-mail: linda.kralova@hanzlikovareality.cz