

Prodej vyhlášené restaurace Střelnice pod lanovkou.

15 000 000 Kč
za nemovitost

Lípová, 41742, Krupka

Zastavěná plocha:	650 m ²	Užitná plocha:	900 m ²
Plocha parcely:	3016 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej restaurace , v centru Krupky!

Ve výjimečném srdci města Krupky se rozprostírá místo, které píše svou pestrou historií - restaurace Střelnice. Známa svou neodolatelnou atmosférou a českou kuchyní, teď otevírá brány pro novou kapitulu. Příležitost pro investora hledajícího již prosperující a plně fungující restauraci

Inspirujte se možnostmi.

Tato vyhlášená restaurace je ideální investicí a nabízí obrovský prostor pro váš podnikatelský záměr a růst. Ať již se rozhodnete ponechat stávající koncept nebo vytvořit něco zcela nového, například pivovar či jiný inovativní restaurační projekt, prostor a lokalita vám to umožní.

Proč Střelnice:

Historie a reputace: 160 let provozu s vysokým hodnocením a oblíbeností.

Poloha: Strategická lokalita v historickém centru Krupky, město s bohatou kulturně-historickou tradicí. Díky skvělé dostupnosti je oblíbeným místem jak pro místní, tak pro turisty.

Prostor: 2 578 m² pozemku s 800 m² užitné plochy, včetně dvou restaurací s kapacitou 130 osob o výměře 250 m², sálu 150 m² pro 100 hostů a terasy o výměře 100 m².

Kompletní vybavení: Plně vybavená kuchyň pro přípravu širokého spektra jídel, bar pro přípravu nápojů, příjemná zahrádka s posezením, která poskytuje další prostor pro naše hosty a dětský koutek pro ratolesti. Terasa je vybavena velkou TV a rozprašovačem vody který osvěžuje hosty.

Revitalizace: nemovitost prošla zdařilou kompletní rekonstrukcí, střecha je nově pokryta Elestakem, fasáda + částečné zateplení, nové vnitřky včetně WC, kvalitní okna a zámkovka

Restaurace je zisková se stabilním obratem. Veškeré účetní dokumenty a obchodní statistiky jsou k dispozici pro vážné

zájemce.

Technické parametry a dispozice:

Obecné prostory: Kuchyň, sklady, úklidová místnost, šatna, sociální zařízení pro muže a ženy.

A pro detailnější informace či rozšířenou verzi prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro další otázky ohledně provozu, dispozic či jakékoliv jiné dotazy jsem Vám k dispozici.

St.



Vyřizuje

Martin Fišer

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz