

## Prodej chaty, 21 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem, ul. Blahoslavova

**1 200 000 Kč**  
za nemovitost

Blahoslavova, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

|                          |                    |                                 |                        |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 21 m <sup>2</sup>  | <b>Užitná plocha:</b>           | 21 m <sup>2</sup>      |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 432 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                      |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na prodej dřevěná chata o rozloze 21 m<sup>2</sup>, situovaná v klidné obci Vaňov, ideální pro víkendové úniky z města. Chata se nachází na prostorném vlastním pozemku o velikosti 432 m<sup>2</sup>, který nabízí spoustu prostoru pro zahradničení, odpočinek nebo volnočasové aktivity. Ze zahrady můžete vidět hrad Střekov. Součástí je také terasa o rozloze 10 m<sup>2</sup>, skvělá pro letní grilování nebo ranní kávu s výhledem do přírody. V chatě je zavedena elektrina i voda, což zajišťuje pohodlné bydlení i během delších pobytů. Tato nemovitost je ideální volbou pro všechny, kdo hledají klidné místo pro relaxaci. Chata se prodává s veškerým vybavením.



Vyřizuje

**Zedníková Michaela**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)