

Pronájem skladovací haly, 1 013 m² - Soběslav II

39201, Soběslav II, Soběslav

100 Kčza m²/měsícbez DPH, bez poplatků, +
provize RK, včetně
právního servisu, cena k
jednání

Celková plocha:	1013 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	3	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Sklad
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rozlehlém a samostatné skladovací prostory v lokalitě Soběslav II o celkové užitné ploše 1.013 m² a výšce stropu až 5.2m. Objekt je ve velmi dobrém stavu, postaven z cihel a nedávno prošel rekonstrukcí. Prostor je určen pro skladování. Objekt je zateplený a topení zajišťuje lokální plynové vytápění pomocí plynového kotle a radiátorů, ve skladovacích halách jsou použity topná tělesa značky Robur. Dispozičně je objekt postaven jako dvě haly o rozloze 547 m² a 466 m², propojené manipulační chodbou a dvěma kancelářemi. Zázemí skladu doplňují sociály a kuchyňka.

Prostory jsou přístupné automatickými garážovými vraty s možností ručního pohonu. Veškerá okna v objektu jsou plastová s izolačními dvojskly. Osvětlení je řešeno zářivkami. Objekt je zabezpečen kamerovým systémem a alarmem. Venkovní prostor disponuje 3 až 5 parkovacími místy pro osobní vozidla. V případě zájmu je možný pronájem rozlehlé venkovní parkovací plochy v oploceném areálu.

Skvělá dostupnost a blízkost dálnice zajišťují pohodlný přístup. Tato nemovitost je určena především pro skladování a je skvělou nabídkou pro firmy hledající prostorné a bezpečné prostory pro své podnikání. Nebojte se nás kontaktovat a domluvte si prohlídku tohoto atraktivního skladovacího zařízení.



Vyřizuje

Tomáš Malina**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 733 664 509**E-mail:** tomas.malina@kontaktservis.cz