



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 5372

## Pronájem bytu 2+kk, Slezská, Vinohrady, 20300 Kč/měs, 48 m<sup>2</sup>

Slezská, 13000, Praha 3, Praha

**20 300 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 5 000 Kč, poplatek  
za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmům nabízíme krásný byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Praha 3 - Vinohrady. Byt o celkové výměře 48 m<sup>2</sup> se nachází ve 5. patře cihlového domu s výtahem.

Byt se nabízí nevybavený. Kuchyň disponuje myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací část je nezařízená, stejně jako ložnice. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a závěsné WC. V předsíni je úložný prostor s přípojkou na pračku.

V okolí domu najdeme nákupní centrum Atrium Flora (130 obchodů módy a zábavy, restaurace, multikino, kavárny, občerstvení a podzemní garáže), polikliniku, lékárnu, městskou zeleň (park Mileny Jesenské, Mahlerovy sady, Sady Svatopluka Čecha, Riegrovy sady), farmářské trhy na náměstí Jiřího z Poděbrad, fitness klub, atd. Jen pár minut chůze od domu je vzdálena tramvajová zastávka Olšanské hřbitovy a stanice metra A - Flora.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).



Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)