

## Prodej pozemku 410 m<sup>2</sup>, Mokrá-Horákov

Mokrá-Horákov

**3 200 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK a  
právního servisu

<b>Celková plocha:</b>	410 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro komerční výstavbu
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Láká vás bydlení jen pár kilometrů od Brna a přesto uprostřed krásné přírody? Jste zastánci života spjatého s přírodou a chcete právě toto dopřát sobě a své rodině? Možná vás zaujme právě tento stavební pozemek v rekreační oblasti obce Mokrá -Horákov. V okolí jsou domy nejen k rekreaci, ale i domy které slouží k celoročnímu obývání.

Ve výhradním zastoupení majitelek vám nabízíme ke koupi pozemek určený k výstavbě rekreačního objektu k celoročnímu obývání. V minulosti byl schválen projekt na rekreační dům s obytným podkrovím a terasou.

Dům lze podle vyjádření stavebního odboru napojit na veškeré místní sítě a v uplynulých dnech byla k pozemku také vybudovaná nová cesta, takže příjezd je bezproblémový.

V obci je všestranná občanská vybavenost, včetně obchodů, restaurací, mateřské a základní školy, pošty a obecního úřadu. Nechybí tu tedy nic, co k pohodlnému bydlení potřebujete vy i vaše děti.

Je tu bohatý kulturní a sportovní život. V obci je zábavní areál plný adrenalinových zážitků, sportoviště i koupaliště.

Obec leží na jihovýchodním okraji chráněné krajinné oblasti Moravský kras. Krásná příroda láká k výletům k jeskyni Pekárna, do vápencového lomu Mokrá s výhledem na jezírka nebo k místní rozhledně. Je tu i nespočet turistických a cyklistických tras.

Pokud by jste se rádi dozvěděli o tomto pozemku více, rádi se tu s vámi potkáme na osobní prohlídce a zodpovíme veškeré vaše dotazy.



Vyřizuje

**Helena Laudátová****Tel.:** +420 800775577**GSM:** +420 800775577**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)