

## Průmyslový park Rychnov nad Kněžnou, pronájem skladových prostor

Rychnovská, 51701, Solnice

**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání

<b>Celková plocha:</b>	9944 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavba je určena pro lehký průmysl, případně pro administrativu, obchody a služby. Z areálu vede přímé napojení na cestu I. třídy I/14 a cyklostezky vedoucí k okolním městům. Území je vzdáleno 900 m vzdušnou čarou od závodu Škoda Kvasiny a nachází se v blízkosti měst Rychnov nad Kněžnou, Pardubice a Hradec Králové. Projekt má vydané platné stavební povolení a zahrnuje 2 haly o ploše cca 9 300 m<sup>2</sup> a 7 300 m<sup>2</sup>, k tomu příslušející administrativní objekty a dostatečná kapacita parkovacích míst.

Dodání 9 až 12 měsíců od podpisu smlouvy

K dispozici:

budova Building 1, plocha: 9 944 m<sup>2</sup>, dostupné 6-12 měsíců

budova Building 2, plocha: 7 901 m<sup>2</sup>, dostupné 6-12 měsíců

Specifikace:

- 10 m světlá výška pod vazník
- 12 x 24 modul objektu
- 8 t/m<sup>2</sup> podlahy
- 47 parkovacích stání



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:** [skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)