

**Pronájem bytu 3+1, Plzeňská, Smíchov, 46 m<sup>2</sup>**

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

**24 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 5.428,-Kč poplatek  
za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme zrekonstruovaný, kompletně zařízený byt o dispozici 3kk přímo u tramvajové zastávky "Bertramka".

Byt se nachází ve 3.patře udržovaného, cihlového domu bez výtahu.

Skládá se ze vstupní chodby, společné koupelny s toaletou, která je zařízena vanou, pračkou, sušičkou a umyvadlem, ložnice, obývacího pokoje a kuchyně.

ta je zařízena všemi spotřebiči - lednice, myčka, varná deska, trouba a digestoř.

Byt se nabízí vybavený tak, jak vidíte na fotografiích.

Nachází se v lokalitě s výbornou dopravní dostupností MHD na Smíchov - pouze jednu stanicí tramvají.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1.8.2026.