



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 01366

Prodej, chata, 3+kk, 110 m², Tehov, Praha - Východ

7 200 000 Kč
za nemovitost

Osada Lada, 25101, Tehov

Zastavěná plocha:	57 m ²	Užitná plocha:	110 m ²
Plocha parcely:	701 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Bazén; Garáž; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Ostatní rozvody:	Kabelová televize		

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej nabízíme rekreační chatu v malebné obci Tehov u Říčan, ideální pro ty, kteří hledají klidné útočiště v blízkosti přírody.

Chata se nachází na pozemku o rozloze 701 m², z toho zastavěná plocha činí 57 m². Celková užitná plocha chaty je přibližně 110 m².

Chata je velmi prakticky řešena. V prvním nadzemním podlaží naleznete prostorný obývací pokoj s kuchyní a krbovými kamny, které dodávají útulnou atmosféru. Odtud je také přístup na terasu. V podkroví jsou umístěny dva samostatné pokoje. Koupelna se sprchovým koutem je situována v přízemí, vedle garáže. Na pozemku se nachází krytý bazén.

Chata je vybavena elektřinou a septikem. Topení je zajištěno krbovými kamny v obývacím pokoji a elektrickými přímotopy v podkroví. Na pozemku je vlastní studna, která zajišťuje dostatek vody. Parkování je možné v garáži pro jedno auto a na pozemku pro tři další vozidla.

Výhodou této lokality je blízkost k Praze - cesta autem trvá přibližně 30 minut do centra, což zajišťuje snadnou dostupnost nejen o víkendech, ale i při každodenním dojíždění. Veřejnou dopravou se ze dostanete cca za 1h.



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail: pavlina@reallocate.cz