



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **128708**

Prodej parcely určené ke stavbě rodinného domu, 1121 m², Svatoslav, okr. Třebíč

Svatoslav

1 250 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně provize pro
realitní kancelář

Celková plocha:	1 121 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Doprava:	silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Školka		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi by jste si postavili dům podle svých představ ?

Aktuálně jsme pro Vás snížili cenu pozemku v obci Svatoslav u Třebíče o celkové výměře 1121 m², aby jste ke stavbě vysněného domova byli zase o něco blíž.

Na pozemku nestojí žádná stavba, jedná se pouze o ilustrativní foto sloužící pro představu.
Tato ilustrace neurčuje, jaká stavba může na pozemku stát - toto určuje územní plán.

Jedná se o rovinatý pozemek v okrajové části obce, kde projede minimum automobilů. Orientace na západ a východ. Z pozemku je idylický výhled na louku. V územním plánu obce je cca polovina parcely vedena jako pozemek pro stavbu rodinného domu a z toho je určeno 60 % k zastavění stavbou rodinného domu, to znamená, že zastavěná plocha domu může být až cca 300 m².

Dům musí být umístěn v přední části pozemku (od silnice) kvůli dodržení stavební čáry.

O přípojky inženýrských sítí je již požádáno a jejich zbudování je v řízení.

Vzdálenost do Třebíče a Velkého Meziříčí je "od cedule k ceduli" 11 km. Nejbližší nájezdy na D1 :směr Praha ve Velkém Beranově a směr Brno v Měříně. V obci je nově postavená školka, je zde i obchod s potravinami. Základní škola je v sousední obci Benetice.

Do obce zajíždí pravidelná linka autobusu.

V případě jakéhokoliv dotazu či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídky.



Vyřizuje

Lucie Potančoková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz