



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 129227

## Pronájem kancelářských prostor s parkováním. Dobrá dostupnost.

Na Najmanské, Slezská Ostrava, Ostrava

**1 800 Kč**

za m<sup>2</sup>/rok

+ DPH, služby

<b>Plocha kanceláří:</b>	342 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Sociální zařízení	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu atraktivní kancelářské prostory, které se nacházejí na velmi dobře dopravně dostupném místě, nedaleko centra města Ostravy. Kanceláře jsou umístěny v 1.NP a jejich celková výměra je 342 m<sup>2</sup>. Prostory jsou tvořeny převážně open-space plochami, kuchyňkou, sociálním zázemím a úklidovými komorami. Možná je také dostupnost ze "zadní části" objektu /rampa/ pro nutnost vyložení většího objemu materiálu, nebo nákladu. V 1.PP nemovitosti jsou k dispozici další prostory vhodné pro archivaci apod. Výhodou kancelářské plochy je kvalita prostor, stav budovy + nadstandardní internetové připojení. Dále také prostorná parkoviště, nacházející se v bezprostřední blízkosti budovy + dobrá dopravní dostupnost. Prostory budou předávány vymalované s novými koberci dle dohody s potenciálním nájemcem. Možnost rozdělení. Doporučuji.



Vyřizuje

**Ing. Radka Demčáková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznicky.servis@rksting.cz](mailto:zakaznicky.servis@rksting.cz)