



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 130089

## Prodej chaty 40m<sup>2</sup> v Radějově, pozemek 833 m<sup>2</sup>

Radějov

### 995 000 Kč

za nemovitost

uvedená cena platí při financování kupní ceny v hotovosti nebo úvěrem zprostředkovaným STING Finance

<b>Zastavěná plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	38 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	833 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	neupravená	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám pozemek o velikosti 833 m<sup>2</sup> s chatou určenou k celkové rekonstrukci nebo k nové výstavbě. Stávající stavba je samostatná, jednopodlažní s dispozicí 2+1, se sedlovou střechou a částečně podsklepena. Střešní konstrukci tvoří dřevěný krov, střešní krytina je z pálených tašek nad původní chatou a z vlnitého plechu nad obestavěnou verandou. Okapy a svody jsou z pozinkovaného plechu. Okna jsou dřevěná dvojitá, s mříží na okně do podzemního podlaží a dřevěnými okenicemi na některých dalších oknech. Vstupní dveře jsou také dřevěné. Objekt je vybaven bleskosvodem a napojen na elektřinu, kterou disponuje.

Stavba je vhodná spíše k celkové rekonstrukci nebo k využití základu pro novou chatu.

Přijezdová cesta je sjízdná pouze pro majitele SUV nebo vozidel s pohonem 4x4.

Obec leží v chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty, v blízkosti hranice se Slovenskem. Chata se nachází v původním stavu v chatové oblasti Žadovce.

Máte rádi přírodu, klid a útěk od městského ruchu? Hledáte místo, kde byste mohli trávit nezapomenutelné chvíle s rodinou či přáteli? Pak máme pro vás ideální nabídku!

Tato chata je ideální volbou pro všechny, kdo hledají dostupnou rekreační nemovitost v krásné a klidné lokalitě. Ať už ji chcete využívat jako víkendové útočiště nebo místo pro delší dovolené, zde budete mít vždy prostor pro odpočinek a relaxaci. Cena je k jednání, může být výhodnou investicí do budoucna.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat!. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Ing. Jiřina Havránková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)