



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 130737

Prodej stylového vesnického domku.

Mikolajice

3 200 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	99 m ²
Užitná plocha:	132 m ²	Plocha parcely:	319 m ²
Plocha zahrady:	176 m ²	Ostatní:	Plot; Sociální zařízení
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 380 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - elektrické; Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme vesnický domek, v úpravě na rekreaci, nebo trvalé bydlení. Na poměrně malé ploše se podařilo majiteli vytvořit útulnou nemovitost. V přízemí je kuchyň spojená s obývacím pokojem, menší ložnice a soc. zařízení s WC, umývadlem a sprchovým koutem. Z chodby se dostaneme do podkrovní, kde jsou za sebou řazeny tři pokoje s úložným prostorem.

U domku je menší dílnička a zastřešené venkovní posezení s krbem a udírnou. Domek má dva způsoby vytápění, el. přímotopy, nebo výměníkem v krbu obývacího pokoje, napojeného na radiátory, ohřev vody je řešen pouze el. průtokovými ohřivači. Připojení na el. 3x16A, obecní vodovod a splaškovou kanalizaci. Na nemovitosti proběhla běžná údržba, včetně výměny oken v přízemí a nové střešní krytiny. V případě zájmu o prohlídku, nás neváhejte kontaktovat. V obci Mikolajice nebyla povodeň!. Do konce dubna 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Pavel Glogovský

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz