

Pronájem komerční Obchodní prostory, 140 m²

tř. Osvobození, 73506, Karviná

20 000 Kč

za měsíc

+ služby (teplá voda,
studená voda, teplo)

Celková plocha:	140 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Obchodní centrum	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nebytové prostory o velikosti 140 m², nacházející se v Karviné - Novém Městě. Prostory byly dříve využívány jako pobočka České pošty a prošly rekonstrukcí. K dispozici je přední i zadní vchod, okna jsou zabezpečena mřížemi, což zajišťuje zvýšenou bezpečnost.

Prostory jsou vhodné pro kanceláře, sídlo firmy, nebo různé druhy služeb. Součástí je také sociální zázemí včetně WC. Výhodou je vynikající dopravní dostupnost, v těsné blízkosti se nachází zastávka autobusu. Po dohodě s majitelem je možné provést menší úpravy dle potřeb nájemce. Okolní komerční prostory jsou momentálně provozovány jako zastavárna a hned vedle je pobočka cestovní kanceláře. Tento prostor nabízí ideální podmínky pro podnikání na frekventovaném místě s možností flexibilního přizpůsobení.

V případě zájmu je potřeba uhradit rezervační poplatek ve výši 20 000,-Kč+DPH. Ještě je potřeba majiteli zaplatit kauci ve výši 20 000,- Kč.

Pro více informací mi zavolejte a domluvíme se na prohlídce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N107121.



Vyřizuje

David Kasperek

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz