

## Prodej bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, Solenice

26263, Solenice

**3 699 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klidné tiché bydlení v nádherné rekreační oblasti nedaleko Orlické přehradě s výhledem na řeku Vltavu a lesy? Pokud se rádi rekreujete u vody, rádi provozujete vodní sporty, turistiku, houbaření a pobyt v přírodě, tak se jedná o ideální místo k celoročnímu odpočinku v krásném prostředí. Škola i školka je jen několik minut od domu. V obci je obecní úřad, pošta, potraviny COOP, veterinář a restaurace. Byt v osobním vlastnictví 2+1 o výměře 55 m<sup>2</sup> se nachází v přízemí domu. V roce 2021 byl byt nově zrekonstruován, podlahy, plastová okna, vybaven novým nábytkem a kuchyňskými spotřebiči. Součástí bytu je i sklepní kóje. Byt je aktuálně pronajat s roční periodou se spolehlivým nájemcem. Pro termín prohlídky a bližší informace neváhejte kontaktovat makléřku.



Vyřizuje

**Svobodová Ivana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)